

1st-320/20

## IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase  
u razdoblju od 28. veljače 2021. g. do 28. svibnja 2021. g.

### TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

31.05. 2021. god. u ..... 4 ..... primjeraka sa

..... priloga i ..... rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana ..... 20 ..... god.

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

### TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Posl. br. spisa: 3 St-556/16

Stečajna masa iza Grad Ius d.o.o u stečaju

Grigora Viteza 6, Zadar

OIB: 31304089658

Zadar, 28. 05. 2021. g.

Potpis djelatnika:

I Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta, odnosno zaključenja stečajnog postupka

U postupku je etažacija bespravno sagrađenih peti apartmana na zemljištu KČ. Br. 3645/10 u naravi pašnjak, površine 700 m<sup>2</sup>, upisane u zk. Ul. 2666, k.o. Kolan.

Kupci su stanove uredno platili, na temelju kako oni tvrde kupoprodajne pogodbe, sa direktorom Grad Ius d.o.o, Mark Simonchich.

Uplata je izvršena u EUR-ima i to na drugu tvrtku u vlasništvu Mark Siminchicha.

Da su uplate izvršene dostavljene su potvrde o uplatama.

Stečajni dužnik nije vodio nikakvu knjigovodstvenu dokumentaciju od osnivanja Društva 14. 10. 2010. g., do otvaranja stečaja.

Porezna uprava u istom razdoblju nema nikakve dokumentacije, niti joj je dužnik dostavljao bilo kakve prijave.

Vlasnici stanova plaćaju uredno sve komunalne obveze za što postoje potvrde od Grada Kolan.

### II Postupanje sa stečajnom masom

U tijeku je postupak etažacije objekta kojeg provodi Sanja Vidaković, dipl. ing. arh.

III Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima.

Naknadna dioba provest će se ako i kada pristignu sredstva u stečajnu masu

STEČAJNA MASA IZA  
**GRAD IUS** d.o.o.  
ZADAR

Upravitelj stečajne mase:

Ante Poljak